



Vereniging Mede-eigenaars
Albrecht en Isabella
Naamsestraat 102
3000 Leuven
0825.607.877

Claes Jens
Albrechtplein 2 B0102
3000 Leuven

KLANTCODE: 1446072

Leuven 14/12/2023

Opvraging WERKING GARAGE 1446-Albrecht en Isabella Budget Garagecomplex werkingsjaar 2024 (01-10-2023)

Geachte

In bijlage zenden wij u het voorschot werkingsbudget garagecomplex , volgens het budget goedgekeurd op de algemene vergadering.

Opgelet : de betalingsopdracht wordt u éénmalig verzonden. De bijdrage is te betalen 05/01/2024, 05/04/2024, 05/07/2024 en 05/10/2024 op de zichtrekening van de VME Albrecht Garage

KavelType	KavelCode	Bedrag
App Albrechtplein 2	N11	0,00 €
Parking Niv -1	P18	51,99 €
Berging Niv -1	B04	6,50 €
Totaal alle kavels		58,49 €

Het detail van de opvraging vindt u in bijlage.

Gelieve op 05/01/2024, 05/04/2024, 05/07/2024 en 05/10/2024 volgende betaling uit te voeren :

Bedrag : **58,49 €**

ZICHTREKENING GARAGE VME : IBAN : BE32 7390 1810 0302, BIC : KREDBEBB,

Gestructureerde mededeling : **446/0720/24058**

Gelieve de vervaldatum te respecteren!

Opvragingsdocumenten/eindafrekeningen zijn te raadplegen/downloaden via het webplatform <https://immotrap.isyndix.com> (werkingsjaren).

Met vriendelijke groeten,

Syndicus Immotrap

Correspondentie-adres

Tervuursevest 21 - 3001 Heverlee

Tel: +3216270451

email : immotrap@isyndix.be

Opvraging Kavel N11

Rek.Nr.	Omschrijving.	Totaal €.	Verdeling	Tot.Aantal	Aantal Kavel	N11
615000	Onderhoudscontract brandbeveiliging Garagecomplex	12.000,00	aandelen	993,70	0,00	0,00
615010	Brandblustoestellen Garagecomplex	200,00	aandelen	993,70	0,00	0,00
615030	Brandmelding & branddetectie Garagecomplex	14.000,00	aandelen	993,70	0,00	0,00
615110	Onderhoudscontract liften Garagecomplex	7.300,00	aandelen	867,40	0,00	0,00
615120	Onderhoud & herstelling liften -niet in contract Garagecomplex	1.000,00	aandelen	867,40	0,00	0,00
615220	Overige onderhoud elektrische installatie Garagecomplex	2.000,00	aandelen	993,70	0,00	0,00
615240	Lucht- en rookafzuigingsinstallaties Garagecomplex	4.000,00	aandelen	993,70	0,00	0,00
615300	Onderhoud garagepoort	3.700,00	aandelen	126,30	0,00	0,00
615400	Schoonmaak gebouw vlgs contract Garagecomplex	2.000,00	aandelen	126,30	0,00	0,00
615500	Elektriciteit ventilatie 541448820059021047	5.000,00	aandelen	993,70	0,00	0,00
615510	Elektriciteit verlichting parkings via QP 5.430.577.025	20.000,00	aandelen	450,90	0,00	0,00
615600	Onderhoud & Herstellingen Garagecomplex	3.000,00	aandelen	993,70	0,00	0,00

Budget WERKING GARAGE 1446-Albrecht en Isabella Budget Garagecomplex werkingsjaar 2024 (01-10-2023 - 30-09-2024)	74.200,00				0,00
Reeds opgevraagd van 01/10/2023 tot 05/10/2023	16.088,78				0,00
Nog op te vragen van 05/01/2024 tot en met 05/07/2024 (3)	58.111,22				0,00

Opgevraagd Bedrag per schijf	0,00
-------------------------------------	-------------

Dit is een prognose op uw aandeel in het werkingsbudget!

Opvraging Kavel P18

Rek.Nr.	Omschrijving.	Totaal €.	Verdeling	Tot.Aantal	Aantal Kavel	P18
615000	Onderhoudscontract brandbeveiliging Garagecomplex	12.000,00	aandelen	993,70	1,60	19,32
615010	Brandblustoestellen Garagecomplex	200,00	aandelen	993,70	1,60	0,32
615030	Brandmelding & branddetectie Garagecomplex	14.000,00	aandelen	993,70	1,60	22,54
615110	Onderhoudscontract liften Garagecomplex	7.300,00	aandelen	867,40	0,00	0,00
615120	Onderhoud & herstelling liften -niet in contract Garagecomplex	1.000,00	aandelen	867,40	0,00	0,00
615220	Overige onderhoud elektrische installatie Garagecomplexs	2.000,00	aandelen	993,70	1,60	3,22
615240	Lucht- en rookafzuigingsinstallaties Garagecomplex	4.000,00	aandelen	993,70	1,60	6,44
615300	Onderhoud garagepoort	3.700,00	aandelen	126,30	1,60	46,87
615400	Schoonmaak gebouw vlgs contract Garagecomplex	2.000,00	aandelen	126,30	1,60	25,34
615500	Elektriciteit ventilatie 541448820059021047	5.000,00	aandelen	993,70	1,60	8,05
615510	Elektriciteit verlichting parkings via QP 5.430.577.025	20.000,00	aandelen	450,90	1,60	70,97
615600	Onderhoud & Herstellingen Garagecomplex	3.000,00	aandelen	993,70	1,60	4,83

Budget WERKING GARAGE 1446-Albrecht en Isabella Budget Garagecomplex werkingsjaar 2024 (01-10-2023 - 30-09-2024)	74.200,00				207,91
Reeds opgevraagd van 01/10/2023 tot 05/10/2023	16.088,78				51,93
Nog op te vragen van 05/01/2024 tot en met 05/07/2024 (3)	58.111,22				155,98

Opgevraagd Bedrag per schijf	51,99
-------------------------------------	--------------

Opvraging Kavel B04

Rek.Nr.	Omschrijving	Totaal €.	Verdeling	Tot.Aantal	Aantal Kavel	B04
615000	Onderhoudscontract brandbeveiliging Garagecomplex	12.000,00	aandelen	993,70	0,20	2,42
615010	Brandblustoestellen Garagecomplex	200,00	aandelen	993,70	0,20	0,04
615030	Brandmelding & branddetectie Garagecomplex	14.000,00	aandelen	993,70	0,20	2,82
615110	Onderhoudscontract liften Garagecomplex	7.300,00	aandelen	867,40	0,00	0,00
615120	Onderhoud & herstelling liften -niet in contract Garagecomplex	1.000,00	aandelen	867,40	0,00	0,00
615220	Overige onderhoud elektrische installatie Garagecomplex	2.000,00	aandelen	993,70	0,20	0,40
615240	Lucht- en rookafzuigingsinstallaties Garagecomplex	4.000,00	aandelen	993,70	0,20	0,81
615300	Onderhoud garagepoort	3.700,00	aandelen	126,30	0,20	5,86
615400	Schoonmaak gebouw vlgs contract Garagecomplex	2.000,00	aandelen	126,30	0,20	3,17
615500	Elektriciteit ventilatie 541448820059021047	5.000,00	aandelen	993,70	0,20	1,01
615510	Elektriciteit verlichting parkings via QP 5.430.577.025	20.000,00	aandelen	450,90	0,20	8,87
615600	Onderhoud & Herstellingen Garagecomplex	3.000,00	aandelen	993,70	0,20	0,60

Budget WERKING GARAGE 1446-Albrecht en Isabella Budget Garagecomplex werkingsjaar 2024 (01-10-2023 - 30-09-2024)	74.200,00				25,99
Reeds opgevraagd van 01/10/2023 tot 05/10/2023	16.088,78				6,49
Nog op te vragen van 05/01/2024 tot en met 05/07/2024 (3)	58.111,22				19,50

Opgevraagd Bedrag per schijf	6,50
-------------------------------------	-------------